



Марина «Терийоки»

И все-таки они строятся!

МАРИЯ ПАРККИНЕН

Не секрет, что инфраструктура для развития водного туризма в нашей стране пока еще оставляет желать лучшего. Но новые гавани все-таки строятся. Видимо, время и желание жить по-человечески берут свое.

В любом разговоре об инфраструктуре, необходимой для развития паруса в нашей стране, всегда заходит речь о нехватке яхтенных гаваней. Эта проблема касается всех регионов России, где исторически сложились условия для занятий водными видами спорта. Один из них, конечно, Северная столица.

Дело в том, что до недавнего времени здесь, в восточной части Балтийского моря яхтенные стоянки существовали лишь в Санкт-Петербурге и Выборге, а между ними — практически ничего. Разве что Приморск мог дать судам укрытие и причал для швартовки, и то при условии открытого для плавания яхт пролива Бьёркезунд, что было возможным не всегда. Да и в этих городах стоянки постоянно испытывали давление со стороны девелоперов, стремящихся захватить береговые участки земли.

Но ситуация, кажется, меняется. И вот уже с 2008 года принимает гостей яхтенный порт «Терийоки»; чуть позже была введена в эксплуатацию марина «Бухта Дубковая», появилась гавань «Лавола» у входа в Сайменский канал. В мае этого года к своим причалам будет готов принять яхты яхтенный порт «Йоханнес» в поселке Советский.

Что же получается? Смотрите сами: вдоль северного побережья российской части Балтики появляется цепочка марин, причем с самым современным оборудованием и вполне конкурентоспособными ценами. Расстояние между ними позволяет яхтсменам совершать небольшие дневные переходы и всегда иметь возможность укрыться в них в случае неблагоприятной погоды, а это очень важно, когда на борту есть новички, дети, пожилые люди.

Почему же, несмотря на всяческие трудности, возникают эти гавани? Видимо, время и желание жить по-человечески берут свое. Ведь рядом, в других странах, практически по всему побережью Балтийского моря такая инфраструктура давно создана. Строительство новых марин так или иначе способствует развитию близлежащей местности, открывая новые направления для туристического бизнеса, а в целом, как ни крути, характеризует состояние государства.

Каждая из них по-своему интересна. Живописная природа, укрытая от непогоды акватория, древняя история — все это может привлечь внимание к той или иной точке на карте. Это, к примеру, хорошо поняли в Эстонии, где после выхода из состава СССР яхтенные гавани стали расти, как

Строится яхтенный порт «Йоханнес»

грибы после дождя, привлекая в страну иностранных туристов, путешествующих на яхтах.

Новые яхтенные гавани на северном берегу Финского залива, учитывая рост любительского флота, строят достаточно вместительными. Марина «Терийоки» рассчитана на 85 стояночных мест, «Бухта Дубковая» немногим меньше, обе готовы принимать суда длиной до 24 метров.

Но даже на этом фоне новый яхтенный порт в поселке Советский поражает воображение. Его строители говорят, что после ввода в эксплуатацию всех планируемых причальных сооружений эта гавань будет готова к приему 500 судов разной длины, в том числе крупных яхт с осадкой до четырех метров! С осени прошлого года мы наблюдаем за активным строительством этой яхтенной гавани, и у нас не осталось сомнений, что так оно и будет.

Утвержденная 27 января 2012 года правительством Ленинградской области «Концепция развития и размещения объектов базирования и обслуживания маломерного флота на территории Ленинградской области до 2020 года» подразумевает создание самых разных стоянок для лодок, катеров и яхт. Название «яхтенный порт» для новой гавани и схема его размещения приняты согласно утвержденной классификации объектов базирования и обслуживания маломерного флота и уровню требований к такого рода объектам. Вообще, принятие областным правительством этого важного документа явилось следствием досконального исследования вопроса, которое показало, что наряду с явным ростом любительского флота в последние годы отмечается тревожная тенденция резкого уменьшения количества мест для его базирования. Это и послужило причиной разработки упомянутой концепции и в определенной мере дало старт новому строительству.

В ноябре 2012 года начались работы по планированию территории и выставлению основных линий бонов. Уже в 2013 году здесь могут разместиться до 350 судов, включая крупные яхты длиной до 15–17 метров. Боны оборудованы так называемыми разделителями, делающими швартовку простой и удобной, а самые большие яхты можно будет ставить лагом к причалу, там, где предусмотрена швартовка судов длиной до 50 метров. Для этого внешняя линия огромного Т-образного причала марины остается свободной. Часть стояночных мест оборудуется мертвыми якорями с буями для швартовки.

Яхтенный порт «Йоханнес» будет готов принять первые яхты уже в самом начале новой навигации. Здесь начнет работу топливо-заправочная станция, на причалах будут уста-



новлены раздаточные колонки с водой и электричеством. Береговая инфраструктура включает гидротехнические сооружения, офисное здание, слип, мачтовый и яхтенный подъемные краны. Предусмотрена охрана яхт, зимнее хранение, ремонт. Также планируется предоставление гребных лодок в прокат. Для автолюбителей — охраняемая стоянка для автомобилей.

На берегу оборудуются площадки для отдыха, в здании к услугам яхтсменов будут душевые, туалеты, прачечная. В гостинице дома отдыха — сауна, бильярдная, кафе-ресторан, 24 номера.

Стоит сказать, что существовавшая на этом месте лодочная стоянка под названием «46-й причал» вошла в основной проект строительства, и владельцы лодок, базирующихся на ней, получают места у новых бонов.

Интерес к строительству этого яхтенного порта велик уже потому, что непонятна дальнейшая судьба многих крупных лодочных стоянок в Санкт-Петербурге, например, на полуострове Безымянный, и в случае выселения оттуда яхтсменов варианта, подобного переселению клуба «Балтиец», не предвидится. Существующие городские яхт-клубы и стоянки уже переполнены, и разместить там большой флот с Безымянного практически невозможно. Вот и получается, что в поисках нового места многие обратят внимание на этот крупный яхтенный порт, пусть и находится он в области.

Близость к яхтенной гавани такого населенного пункта, как поселок Советский, — благоприятное обстоятельство, ведь, кроме возможности использования его развитой инфраструктуры, легко решается вопрос, как сюда добраться. Расстояние от Петербурга — 144 км, от Выборга — 24 км.

Яхтенный порт «Йоханнес», расположенный в глубине Ключевской бухты, не только отлично укрыт от непогоды, но и позволяет держать владельцам свои лодки прямо в сердце Выборгских шхер. Вокруг красивейшие места: россыпь островов, покрытых сосновыми лесами, длинные песчаные пляжи, укромные заливы и бухты — сулят отличный отдых даже в короткие выходные. А сколько всего интересного здесь для любителей истории! Ведь совсем рядом — Транзундский рейд, Ниемельская батарея, оборонительные сооружения на островах...

Очень хочется, чтобы все задуманное было скорее воплощено в жизнь и акваторию Ключевской бухты украсили многочисленные катера и яхты.



«Бухта Дубковая»

